



## Montpellier Centre historique GRAND STUDIO avec coin nuit séparé

Idéalement situé, dans une petite copropriété donnant sur une de nos plus belles rues commerçantes, agréable studio de 28,81 m<sup>2</sup> situé en 1er étage. Loyer : 550 € charges comprises. Proche de tous les commerces et de la place de la Comédie. A voir. Réf. n° : 1217

Elsa Valdebouze 06 10 19 04 99

Honoraires locataire : 319 € (Comprenant l'état des lieux)

Provisions sur charges récupérables : 30 €

Dépôt de garantie : 520 €

Loi Boutin : 28,81 m<sup>2</sup>

DPE : D (214)

DPE : B (6)

550 €