



## MONTPELLIER Centre historique

### T2 meublé de caractère

Au 2ème étage d'une petite copropriété bien entretenue, dans le quartier très agréable de l'Avenue Foch, T2 de caractère. Un beau volume de séjour de 21 M2 avec son coin cuisine équipé, sa chambre avec grand placard font de ce T2 de 34,43 m2 un appartement charmant et fonctionnel. Loyer : 640 € charges comprises. Libre le 13 février. Réf. n° : 1255

Elsa Valdebouze 06 10 19 04 99

Honoraires locataire : 408 € (Comprenant l'état des lieux)

Provisions sur charges récupérables : 30 €

Dépôt de garantie : 1220 €

Loi Boutin : 34,43 m<sup>2</sup>

■ DPE : E (287)

640 €