



## Montpellier Centre historique T2 non meublé

Au 2ème étage d'une toute petite copropriété au coeur du centre historique bien placée sur une de nos belles rues commerçantes, appartement T2 de 34,73 m2 plus patio couvert de 3,75 m2. L'appartement est composé d'un séjour, d'un coin cuisine avec lave linge, d'une chambre, d'une salle d'eau et d'un wc séparé. Loyer 680 € charges comprises par mois (composé de 590 € de loyer, 50 € de complément de loyer plus 40 € de forfait de charges). Honoraires locataire 416,76 € TTC. Immeuble en monopropriété.&nbsp;Réf. n° : 1279

Elsa Valdebouze 06 10 19 04 99

Honoraires locataire : 416,76 € (Comprenant l'état des lieux)  
Provisions sur charges récupérables : 40 €  
Dépôt de garantie : 640 €  
Loi Boutin : 34,73 m<sup>2</sup>  
DPE : D (248)

680 €