



Villeneuve les Maguelone

Au coeur du village

Au coeur du village, en 1er étage d'une maison de ville, ce T4 de 97,18 m² au cachet certain est à voir. Un escalier privatif dessert une beau volume de séjour-cuisine de 39 m² à la vue dégagée. Exposé nord-ouest cette pièce est très agréable. Un couloir mène aux 3 chambres, à la salle d'eau et aux toilettes séparées. L'appartement est climatisé. Possibilité de se garer assez facilement dans le quartier. Le village de Villeneuve les Maguelone est un village vivant, proche de la plage et aux portes de Montpellier. Loyer charges comprises de 990 € par mois. Réf. n° : 1339

Elsa Valdebouze 06 10 19 04 99

Honoraires locataire : 971,80 € (Comprenant l'état des lieux)

Provisions sur charges récupérables : 40 €

Dépôt de garantie : 950 €

Loi Boutin : 97,18 m²

DPE : D (187)

DPE : B (7)

990 €