



## Montpellier Bordure Ecusson T2 meublé

Exclusivité : Dans le quartier de Gambetta, véritable T2 de 37,61 m<sup>2</sup> en 3<sup>ème</sup> dernier étage baigné de lumière. Appartement meublé avec une cuisine équipée ouverte sur son séjour, une chambre séparée avec coin bureau... Une vraie vie de quartier avec des commerces, le tram à deux pas et des possibilités de stationnement, à 2 pas du centre historique. Chauffage au gaz. Honoraires d'agence part locataire : 488 € TTC. Libre le 16 décembre. Réf. n° : 1321

Elsa Valdebouze 06 10 19 04 99

Honoraires locataire : 488 € (Comprenant l'état des lieux)

Provisions sur charges récupérables : 20 €

Dépôt de garantie : 1200 €

Loi Boutin : 37,61 m<sup>2</sup>

DPE : D (164)

DPE : D (35)

620 €